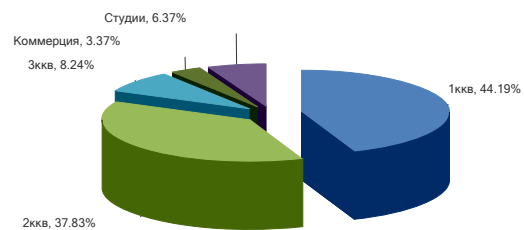


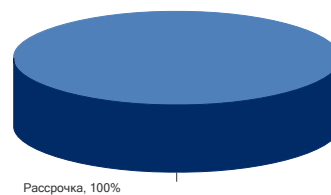
1. Продажи (01.01.2016 по 31.12.2016)

	ОФОРМЛЕНО			БРОНИ		
	квартир/шт.	площадей/м²	стоимость/руб.	квартир/шт.	площадей/м²	стоимость/руб.
1-а комнатные:	118	4 157,29	337 549 266	1	38,43	
2-х комнатные:	101	5 686,02	397 998 890			
3-х комнатные:	22	2 009,22	129 121 350			
Коммерция	9	1 730,57	81 386 700			
Студии:	17	496,36	39 623 296			
ВСЕГО:	267	14 079,46	985 679 502	1	38,43	

По типу квартир

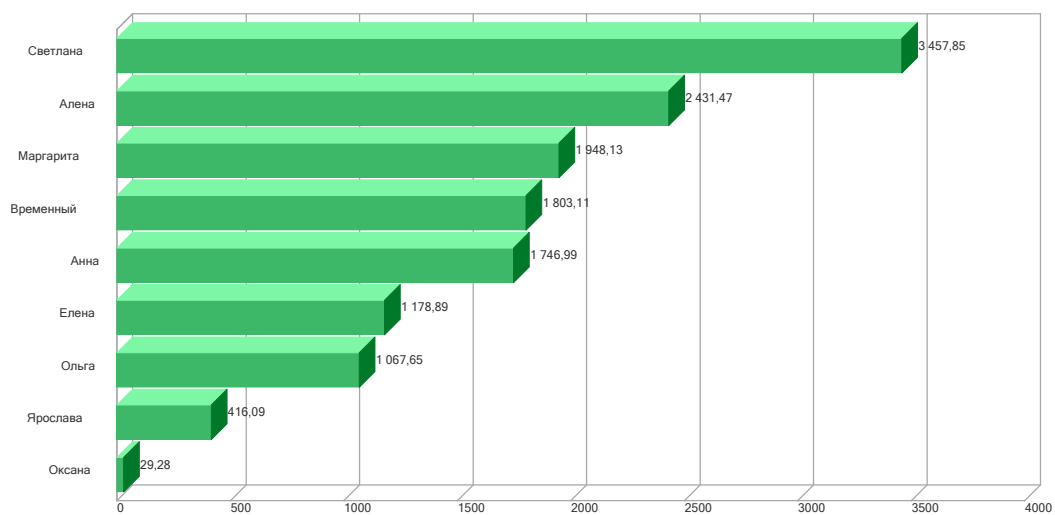


По типам оплаты



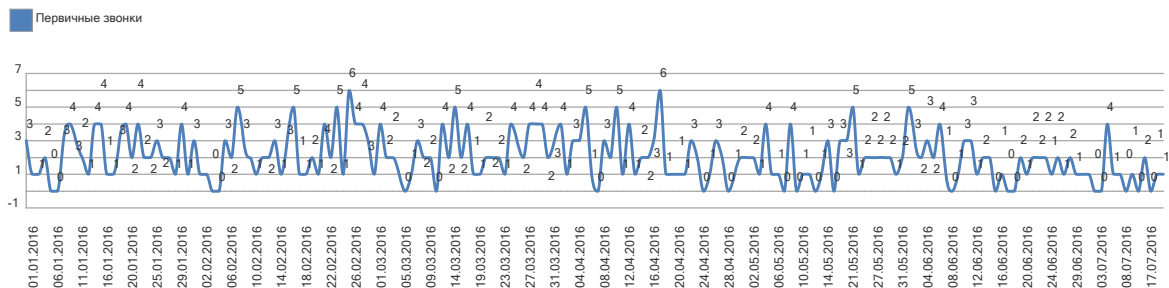
2. Рейтинг менеджеров (01.01.2016 по 31.12.2016)

№	Менеджер ФИО	Квартир шт.	Площадь кв.м.	Реализация руб.
1	Светлана	71	3 457,85	252 894 276
2	Алена	54	2 431,47	180 090 740
3	Маргарита	33	1 948,13	131 939 963
4	Временный	43	1 803,11	139 364 918
5	Анна	39	1 746,99	129 757 095
6	Елена	11	1 178,89	64 413 036
7	Ольга	6	1 067,65	52 671 210
8	Ярослава	9	416,09	32 348 264
9	Оксана	1	29,28	2 200 000
Всего:		267	14 079,46	985 679 502



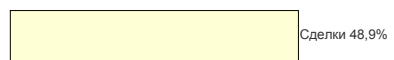
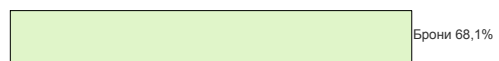
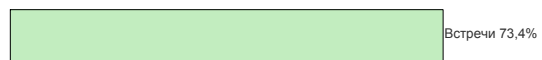
3. Статистика по звонкам (01.01.2016 по 31.12.2016)

ФИО менеджера	Принятые звонки			Пропущенные звонки			Итого звонков		
	Первичные	Вторичные	Итого	Первичные	Вторичные	Итого	Первичные	Вторичные	Итого
Александр	5	4	9	1	1	2	5	5	10
Алена	45	38	83	4	4	8	49	42	91
Андрей	6	4	10				6	4	10
Анна	52	33	85	5	8	13	57	41	98
Временный	52	36	88	7	2	9	59	38	97
Елена	15	14	29	2		2	17	14	31
Ирина	4	2	6				4	2	6
Лена	11	12	23				11	12	23
Маргарита	43	40	83	3	5	8	46	45	91
Маша	3	2	5				3	2	5
Нина	10	8	18				10	8	18
Оксана	2	3	5				2	3	5
Ольга	8	9	17	1	1	2	9	10	19
Павел	8	8	16	1	1	2	9	9	18
Рустам	8	9	17	2	2	4	10	9	19
Светлана	61	44	105	1	6	7	62	50	112
Татьяна	9	3	12	1	1	2	10	3	13
Тимофей	9	5	14	1	1	2	10	5	15
Тина	8	7	15	1	1	2	9	7	16
Ярослава	14	10	24				14	10	24
Итого:	373	291	664	29	28	57	402	319	721



4. Воронка продаж (01.01.2016 по 31.12.2016)

Событие	Количество	Конверсия шага	Конверсия от звонка
Потенциальные сделки	546	100,0	100,0
Встречи	401	73,4	73,4
Брони	372	92,8	68,1
Сделки	267	71,8	48,9
Отказы	209	78,3	38,3



5. Причины отказа (01.01.2016 по 31.12.2016)

Причина отказа/Объект	Кол-во
Просто поинтересовались	106,00
Ореховский	56,00
Дуровский	33,00
Гиляровский	14,00
Шипиловский	3,00
Нет школы	51,00
Ореховский	32,00
Гиляровский	8,00
Дуровский	8,00
Шипиловский	3,00
Дорого	25,00
Ореховский	14,00
Гиляровский	6,00
Дуровский	4,00
Шипиловский	1,00
Отказ в ипотеке	11,00
Ореховский	8,00
Дуровский	3,00
Неудобное расположение	10,00
Ореховский	7,00
Дуровский	2,00
Гиляровский	1,00
Плохие планировки	6,00
Гиляровский	2,00
Дуровский	2,00
Ореховский	2,00
Итого:	209,00

6. Финансовый отчет (01.01.2016 по 31.12.2016)

Объект	Продано		Задолженность				Остаток			Итого		
	Тип квартиры	Площадь продано	Сумма продано	Оплачено	Долг	Просрочено	Просрочено %	Площадь остаток	Сумма остаток	% не продано	Площадь	Сумма
Борисовский								19,15		100,00	19,15	
Студия								19,15		100,00	19,15	
Гиляровский	10 404,47	685 872 536,00	526 352 394,22	240 605 387,88	181 138 237,88	75,28	21 863,38	1 160 285 690,00	63,47	32 267,85	1 846 158 226,00	
Студия	1 226,99	86 587 908,00	67 159 001,00	26 883 307,00	20 327 800,00	75,61	1 193,83	36 472 650,00	49,41	2 420,82	123 060 558,00	
1 комнатная	4 087,22	272 440 745,00	214 835 200,00	92 008 546,10	68 333 429,10	74,27	5 508,55	120 238 670,00	56,67	9 595,77	392 679 415,00	
2 комнатная	3 939,10	253 321 853,00	189 838 453,22	91 901 244,78	66 802 168,78	72,69	8 097,41	508 721 310,00	67,14	12 036,51	762 043 163,00	
3 комнатная	1 151,16	73 522 030,00	54 519 740,00	29 812 290,00	25 674 840,00	86,12	7 063,59	494 853 060,00	86,00	8 214,75	568 375 090,00	
Дуровский	9 523,05	617 786 667,00	436 888 060,00	238 178 950,00	166 386 684,00	69,86	24 465,88	1 418 196 390,00	68,61	33 988,93	2 035 983 057,00	
Студия	97,83	7 062 000,00	4 615 000,00	2 447 000,00	2 042 000,00	83,45	521,76	38 805 900,00	84,21	619,59	45 867 900,00	
1 комнатная	3 330,88	223 180 891,00	157 760 734,00	90 356 656,00	62 498 716,00	69,17	4 843,71	139 248 270,00	58,88	8 174,59	362 429 161,00	
2 комнатная	4 257,92	278 713 989,00	197 542 572,00	100 224 127,00	68 390 658,00	68,24	10 279,56	651 805 380,00	70,16	14 537,48	930 519 369,00	
3 комнатная	1 836,42	108 829 787,00	76 969 754,00	45 151 167,00	33 455 310,00	74,10	8 676,00	588 336 840,00	82,18	10 512,42	697 166 627,00	
4 и более комнат							144,85		100,00	144,85		
Ореховский	6 469,50	385 520 674,00	385 397 662,65	7 557 480,00	6 865 080,00	90,84	14 881,40	728 556 960,00	71,72	21 350,90	1 114 077 634,00	
Студия	80,07	5 469 692,00	5 338 864,00	130 828,00	130 828,00	100,00	213,23		72,73	293,30	5 469 692,00	
1 комнатная	1 111,99	74 260 688,00	75 386 985,19				2 739,65		70,87	3 851,64	74 260 688,00	
2 комнатная	3 485,96	215 151 157,00	216 888 386,46	1 230 132,00	1 230 132,00	100,00	10 317,72	667 694 340,00	74,39	13 803,68	882 845 497,00	
3 комнатная	1 035,77	56 949 947,00	52 523 427,00	6 196 520,00	5 504 120,00	88,83	1 400,15	60 862 620,00	59,09	2 435,92	117 812 567,00	
Коммерция	755,71	33 689 190,00	35 260 000,00				210,65		28,57	966,36	33 689 190,00	
Шипиловский	14 602,13	1 010 175 984,00	894 076 648,28	141 797 221,72	141 797 221,72	100,00	23 913,49	687 576 000,00	64,38	38 477,62	1 697 751 984,00	
Студия	614,66	46 691 904,00	44 394 039,71	2 562 564,29	2 562 564,29	100,00	1 994,44		76,34	2 609,10	46 691 904,00	
1 комнатная	5 798,75	444 734 646,00	384 517 116,60	75 764 979,40	75 764 979,40	100,00	9 934,95		63,46	15 695,70	444 734 646,00	
2 комнатная	4 719,07	322 320 464,00	284 119 371,97	47 926 828,03	47 926 828,03	100,00	9 105,20	579 648 960,00	65,43	13 824,27	901 969 424,00	
3 комнатная	2 313,55	141 162 284,00	125 907 410,00	15 414 874,00	15 414 874,00	100,00	2 473,02	107 927 040,00	52,63	4 786,57	249 089 324,00	
Коммерция	1 156,10	55 266 686,00	55 138 710,00	127 976,00	127 976,00	100,00	405,88		33,33	1 561,98	55 266 686,00	
Итого	40 999,15	2 699 355 861,00	2 242 714 765,15	628 139 039,60	496 187 223,60	78,99	85 143,30	3 994 615 040,00	66,28	126 104,45	6 693 970 901,00	